

Số: 518/TB-THADS

Đông Anh, ngày 18 tháng 9 năm 2020

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số:.....6957...../CV

Ngày 11 tháng 9 năm 2020

## THÔNG BÁO

### VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 12/2016/DSST, ngày 16 tháng 6 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 29/QĐ-CCTHADS, ngày 17 tháng 11 năm 2017 và Quyết định thi hành án chủ động số 27/QĐ-CCTHADS, ngày 06 tháng 10 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 19/QĐ-CCTHADS, ngày 19 tháng 3 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản lần 02 theo Chứng thư thẩm định giá số 2009037/CT-TPV, ngày 18 tháng 9 năm 2020 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và giám định Tiên Phong,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

#### 1. Người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

#### 2. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng diện tích 322 m<sup>2</sup> đất đo thực tế và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 25, tờ bản đồ số 11, địa chỉ: Thôn Mạch Lũng, xã Đại Mạch, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, đã được UBND huyện Đông Anh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 920619, vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 216/2600/QĐ-UBND ngày 16/11/2009 mang tên ông Vương Xuân Hưng.

3. Giá khởi điểm: 1.121.600.000 đồng (Một tỷ, một trăm hai mươi một triệu, sáu trăm nghìn đồng).

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:**

Từ ngày thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đến 16 giờ 00 phút, ngày 24/9/2020, tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

**5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS T.P Hà Nội;
- Trang thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện KSND huyện Đông Anh;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Trần Thị Thanh Tâm**